

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

|  |
| --- |
| **ВІСІМДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**(П О З А Ч Е Р Г О В Е З А С І Д А Н Н Я)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**04.12.2025 №****6117-84-VIII**

**Про надання згоди на участь Бучанської міської територіальної громади в експериментальному проєкті щодо створення фонду муніципального (соціального) орендного житла**

Відповідно до статей 25, 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Порядку реалізації експериментального проєкту щодо створення фонду муніципального (соціального) орендного житла та надання його в оренду, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 липня 2025 р. № 796, з урахуванням оголошення Міністерства розвитку громад та територій України щодо відбору органів місцевого самоврядування для участі у пілотній фазі спільного інвестиційного проєкту Європейського інвестиційного банку та Європейської комісії зі створення фонду муніципального (соціального) орендного житла, беручи до уваги наявність у Бучанській міській територіальній громаді земельних ділянок, придатних для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків у селах Мироцьке, Бабинці та Блиставиця, забезпеченість цих ділянок необхідною інженерною та соціальною інфраструктурою, а також значну потребу мешканців громади у доступному муніципальному (соціальному) орендному житлі, зокрема внутрішньо переміщених осіб, ветеранів, членів сімей загиблих захисників, освітян, медичних працівників та інших категорій, які мають право на отримання такого житла, Бучанська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на участь Бучанської міської територіальної громади в експериментальному проєкті щодо створення фонду муніципального (соціального) орендного житла та надання його в оренду, що реалізується Міністерством розвитку громад та територій України спільно з Європейським інвестиційним банком та Європейською комісією.

2. Підтвердити готовність Бучанської міської територіальної громади забезпечити співфінансування реалізації проєкту за рахунок коштів місцевого бюджету та намір створення фонду муніципального (соціального) орендного житла шляхом нового будівництва багатоквартирних житлових будинків на земельних ділянках комунальної власності, розташованих у:

– с.Мироцьке Бучанського району Київської області, земельна ділянка орієнтовною площею 0,97га по вул. Центральна;

– сел.Бабинці Бучанського району Київської області, земельні ділянки орієнтовною площею 1,2га та 0,50га в межах вулиць Незалежності та Заводська;

– с.Блиставиця Бучанського району Київської області, земельна ділянка орієнтовною площею 0,50 га по вул. Соборній.

3. Уповноважити Бучанського міського голову Анатолія Федорука на підписання від імені Бучанської міської територіальної громади Меморандуму про участь у реалізації експериментального проєкту щодо створення фонду муніципального (соціального) орендного житла, а також інших необхідних документів у взаємовідносинах з Міністерством розвитку громад та територій України, Державним агентством відновлення та розвитку інфраструктури України, Європейським інвестиційним банком, Європейською комісією та іншими заінтересованими сторонами.

4. Підтвердити готовність Бучанської міської територіальної громади забезпечити співфінансування реалізації проєкту за рахунок коштів місцевого бюджету

5. Доручити управлінню містобудування, архітектури та земельних відносин Бучанської міської ради здійснити формування земельних ділянок зазначених в п.2 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бучанської міської ради з питань Фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заступниця міського голови | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (*Особистий підпис* )  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(дата)* | Людмила РИЖЕНКО |
| В.о. начальника управління юридично-кадрової роботи | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(дата)* | Юлія ГАЛДЕЦЬКА |
| Начальник відділу містобудування та архітектури | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(дата)* | Вадим НАУМОВ |
| В.о.директора КП «БАРР» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(дата)* | Наталія ЄФИМОВИЧ |